

Ejemplos de cartas que puede utilizar para comunicarse sobre problemas relacionados con los incendios forestales

Hemos preparado ejemplos de cartas que puede llenar y utilizar para comunicarse con su arrendador o con su trabajador social de vivienda. También puede copiar las cartas o cambiarlas para hacerlas más útiles para usted. Es muy importante que usted **mantenga una copia** de toda comunicación que envíe. Considere enviar copias de estas cartas por correo electrónico para tener comprobante de cuando fueron enviadas.

Esta sección contiene las siguientes cartas:

1. Mi vivienda fue destruida y quiero terminar mi contrato de arrendamiento
2. Mi vivienda fue destruida, pero no quiero terminar mi contrato de arrendamiento
3. Mi vivienda se dañó y quiero terminar mi contrato de arrendamiento
4. Mi vivienda se dañó y quiero que haga reparos
5. Carta de inquilino subsidiado para trabajador social de vivienda: Mi vivienda se dañó o fue destruida y me quiero mudar

Su nombre y dirección:

Nombre y dirección de arrendador:

Re: Mi vivienda fue destruida y quiero terminar mi contrato de arrendamiento

Querido Arrendador:

Como probablemente sabe, la vivienda que usted me renta fue completamente destruida por los recientes incendios forestales. Como la vivienda fue destruida, y no puedo vivir en ella, nuestro contrato de arrendamiento ha terminado. Quiero buscar otra vivienda y mudarme lo más pronto posible.

Por favor responda por escrito lo más pronto posible para confirmar que nuestro contrato de arrendamiento ha terminado debido a los incendios forestales. Por favor también devuelva mi depósito y el resto de la renta que pague por el mes de septiembre con la fecha del día del incendio. Puede enviar el depósito y el reembolso de renta a esta dirección:

Si no está de acuerdo en que nuestro contrato de arrendamiento ha terminado, por favor déjeme saber por escrito.

Gracias por su ayuda en estos tiempos tan difíciles.

Sinceramente,

(su firma)
(su nombre)
(fecha)

Su nombre y dirección:

Nombre y dirección de arrendador:

Re: Mi vivienda fue destruida, pero no quiero terminar mi contrato de arrendamiento

Querido Arrendador:

Como probablemente sabe, la vivienda que usted me renta fue completamente destruida por los recientes incendios forestales. Aunque la vivienda fue destruida, me gustaría seguir rentando con usted, si es posible.

Por favor contácteme por escrito a esta dirección para dejarme saber si está dispuesto a continuar mi tenencia:

No voy a poder pagar renta hasta que la vivienda sea remplazada y me pueda mudar a esta nuevamente. Estoy dispuesto a considerar mudarme a otra vivienda si tiene una disponible.

Por favor contácteme por escrito para confirmar si está dispuesto a continuar mi tenencia. Si usted cree que nuestro contrato de arrendamiento ha terminado, por favor déjemelo saber. Si usted pretende terminar nuestro contrato de arrendamiento, debe regresar mi depósito y el resto de la renta que pague por el mes de septiembre. Por favor envíelo a la dirección de arriba.

Gracias por su ayuda en estos tiempos tan difíciles.

Sinceramente,

(su firma)

(su nombre)

(fecha)

Su nombre y dirección:

Nombre y dirección de arrendador:

Re: Mi vivienda se dañó y quiero terminar mi contrato de arrendamiento

Querido Arrendador:

Como probablemente sabe, la vivienda que usted me renta fue seriamente dañada por los recientes incendios forestales. Los daños a la vivienda incluyen: (liste los daños más graves)

Como la vivienda fue seriamente dañada, actualmente no se encuentra ninguna parte en la vivienda en la que puedo vivir. Me gustaría terminar nuestro contrato de arrendamiento para poder buscar otra vivienda.

Si está de acuerdo que nuestro contrato de arrendamiento ha terminado debido a los incendios forestales, por favor confirme por escrito.

Por favor responda por escrito lo más pronto posible para confirmar que nuestro contrato de arrendamiento ha terminado debido a los incendios forestales. Por favor también devuelva mi depósito y el resto de la renta que pague por el mes de septiembre con la fecha del día del incendio. Puede enviar mi depósito y reembolso de renta a esta dirección:

Si usted no está de acuerdo con que nuestro contrato de arrendamiento ha terminado, por favor déjeme saber por escrito. Yo no estoy obligado a pagar renta hasta que la vivienda haya sido reparada y yo pueda vivir en ella de nuevo.

Gracias por su ayuda en estos tiempos tan difíciles.

Sinceramente,

(su firma)
(su nombre)
(fecha)

Su nombre y dirección:

Nombre y dirección de arrendador:

Re: Mi vivienda se dañó y quiero que haga reparos

Querido Arrendador:

Como probablemente sabe, la vivienda que usted me renta fue seriamente dañada por los recientes incendios forestales. Los daños a la vivienda incluyen: (liste los daños más graves)

Aunque la vivienda se dañó, me gustaría seguir rentándole a usted. Por favor contácteme por escrito para dejarme saber cuándo piensa hacer las reparaciones a la vivienda.

Debido a los daños causados a la vivienda, creo que el valor de arrendamiento es menos de lo que yo estaba pagando. Mientras se completan las reparaciones, planeo deducir \$ _____ de la renta para cubrir la disminución del valor de arrendamiento de la vivienda. Por favor contácteme por escrito si está en desacuerdo que la vivienda ha perdido valor de arrendamiento, o si pretende completar las reparaciones antes de que venza mi arrendamiento.

Gracias por su ayuda en estos tiempos tan difíciles.

Sinceramente,

(su firma)
(su nombre)
(fecha)

Su nombre y dirección:

Re: Mi vivienda se dañó o fue destruida y me quiero mudar

Querido Trabajador Social de la Autoridad de Vivienda:

Como probablemente sabe, la vivienda que rento en la dirección de arriba fue destruida o seriamente dañada por los recientes fuegos forestales. Necesito mudarme lo más pronto posible. Yo sé que necesito solicitar un vale/voucher de la autoridad de vivienda para poder mudarme. Por favor responda los más pronto posible para ayudarme a comenzar el proceso de solicitar un nuevo vale/voucher.

Me puede contactar en:

Gracias por su ayuda en estos tiempos tan difíciles.

Sinceramente,

(su firma)
(su nombre)
(fecha)